

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ШМИТОВСКИЙ 16»

г. Москва

15 марта 2023 г.

Уведомляем Вас о проведении общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16».

Инициаторы собрания:

1. Член правления ТСЖ «Шмитовский 16» Романенко Роман Георгиевич.
2. Член правления ТСЖ «Шмитовский 16» Добрин Дмитрий Леонидович.

Форма проведения общего собрания: **заочное голосование** (п. 10.7 Устава ТСЖ «Шмитовский 16»).

Срок всего собрания: с 27 марта 2023 г. по 01 сентября 2023 г. включительно.

Члены ТСЖ могут передать свои решения в офис ТСЖ или направить в письменном виде по адресу: 123100, г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 1, 1 подъезд офис ТСЖ.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16»

- 1 Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
Кандидатура председателя собрания – Волошин Б.Ю.
Кандидатура секретаря собрания – Заева Ю.А.
- 2 Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
Кандидаты в члены счётной комиссии (списком):
- Халджидис Д.А.
- Катити Р.А.
- 3 Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Шмитовский 16».
Кандидаты в члены ревизионной комиссии (списком):
- Третьяков М.В.
- Русецкий Д.В.
- 4 Утверждение годового отчёта об исполнении сметы за 2022 г.;
утверждение годового отчёта о деятельности Правления за 2022 г.
- 5 Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2023 год (с января 2023 года по декабрь 2023 года) и ставки в размере 75 руб. за 1 кв.м. площади собственников (плата за содержание и ремонт помещения), включая охрану мест общего пользования.
- 6 Утверждение сметы доходов и расходов паркинга на 2023 год (с января 2023 года г. по декабрь 2023 года) и ставки в размере 2200 руб. за одно машино-место.
- 7 Принятие решения об индексации ставок по индексу потребительских цен (ИПЦ) Росстата за год в случае, если ставки на очередной год не утверждены.

Правила заполнения бюллетеня для голосования: по каждому вопросу повестки дня общего собрания членов ТСЖ необходимо выбрать один из вариантов решения («за», «против» или «воздержался») и поставить напротив него в отведенном месте знак «+» или «V»; при проставлении более одного знака при выборе из предложенных решений на поставленный вопрос – решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

В собрании могут принять участие собственники квартир и нежилых помещений в многоквартирном доме, являющиеся членами ТСЖ «Шмитовский 16».

Сообщаем, что если Вы лично не можете принять участие в голосовании, то за Вас это может сделать Ваш представитель, имеющий нотариально удостоверенную доверенность на голосование, содержащую сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе и оформленную в соответствии с требованиями пунктов 1, 2 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами согласно пункту 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 1, офис ТСЖ «Шмитовский 16».

15 марта 2023 г.

С уважением, инициаторы собрания.