

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ШМИТОВСКИЙ 16»**

г. Москва

13 марта 2018 г.

Уведомляем Вас о проведении общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16».

Инициаторы собрания:

1. Член правления ТСЖ «Шмитовский 16» Добрин Дмитрий Леонидович.
2. Член правления ТСЖ «Шмитовский 16» Третьяков Максим Владимирович.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Дата очного обсуждения вопросов повестки дня: **22 марта 2018 года, начало регистрации: 18:50, время начала собрания 19-30.**

Срок всего собрания: с 22 марта 2018 г. по 25 мая 2018 г. включительно.

Место проведения очной части собрания: г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 1, 2 на первом подземном этаже паркинга. Собственники и члены ТСЖ могут передать свои решения в офис ТСЖ или направить в письменном виде по адресу: 123100, г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 1, 1 подъезд офис ТСЖ.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16»

- 1 Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
Кандидатура председателя собрания – Маслов Александр Николаевич.
Кандидатура секретаря собрания – Заева Ю.А.
- 2 Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
Кандидаты в члены счётной комиссии (списком):
- Халджидис Д.А.;
- Катити Р.А..
- 3 Утверждение устава ТСЖ «Шмитовский 16» в новой редакции.
- 4 Установление количественного состава членов правления (11 человек) и избрание членов правления ТСЖ «Шмитовский 16» в следующем составе:

№	ФИО
1	Болот Г.М
2	Волошин Б.Ю.
3	Добрин Д.Л.
4	Заева Ю.А.
5	Катити Р.А.
6	Котван Л.В.
7	Маслов А.Н.
8	Романенко Р.Г.
9	Скрипченко А.В.
10	Федоров М.В.
11	Халджидис Д.А.
- 5 Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Шмитовский 16».
Кандидаты в члены ревизионной комиссии (списком):
- Третьяков М.В.,
- Хрипко В.В..
- 6 Утверждение годового отчёта об исполнении сметы за декабрь 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.;
утверждение годового отчёта о деятельности правления за 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.
- 7 Утверждение заключения ревизора ТСЖ «Шмитовский 16» по результатам проверки финансовой деятельности товарищества за 2015 г., за 2016 г., за 2017 г.

- 8 Принятие правил внутреннего распорядка ТСЖ «Шмитовский 16».
- 9 Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на год (с декабря 2017 года по декабрь 2018 года), размера платежей и взносов собственников (ставки) - 59 руб. за 1 кв.м. площади собственников (плата за содержание и ремонт помещения).
- 10 Утверждение сметы доходов и расходов паркинга на период с 01 декабря 2017 г. по декабрь 2018 года из расчета 2000 руб. за одно машиноместо.
- 11 Принятие решения о продлении действия сметы доходов и расходов товарищества и размера ставки (п. 9, п. 10) до следующего решения общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16».
- 12 Утвердить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «Шмитовский 16» ежемесячно в сумме 150000 руб.
- 13 Утвердить уточненную смету доходов и расходов товарищества с учетом фактических затрат за период с сентября 2015 г. по декабрь 2016 г., за период с декабря 2016 г. по декабрь 2017 г.
- 14 Утвердить проведение электронного голосования на портале «Активный гражданин».
- 15 Определение места хранения документов собрания – по месту нахождения ТСЖ «Шмитовский 16».

Правила заполнения бюллетеня для голосования: по каждому вопросу повестки дня общего собрания членов ТСЖ необходимо выбрать один из вариантов решения («за», «против» или «воздержался») и поставить напротив него в отведенном месте знак «+» или «V»; при проставлении более одного знака при выборе из предложенных решений на поставленный вопрос – решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

В собрании могут принять участие собственники квартир и нежилых помещений в многоквартирном доме, являющиеся членами ТСЖ «Шмитовский 16».

Сообщаем, что если Вы лично не можете принять участие в голосовании, то за Вас это может сделать Ваш представитель, имеющий нотариально удостоверенную доверенность на голосование, содержащую сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе и оформленную в соответствии с требованиями пунктов 1, 2 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами согласно пункту 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 1, офис ТСЖ «Шмитовский 16».

13 марта 2018 г.

С уважением, инициаторы собрания.