

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОДЛЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Шмитовский проезд, дом
16, строение 2

г. Москва

«21» июля 2025 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Уведомляю Вас о том, что указанное общее собрание собственников проводится в нашем доме и Вам предлагается принять в нём участие, при этом срок сбора письменных решений собственников (срок собрания) продлевается до 01 ноября 2025 года.

Инициатор собрания: Добрин Дмитрий Леонидович, собственность № 77-77-11/051/2009-389 от 22.09.2009, кадастровый номер 77:01:0004038:3440 от 24.03.2014, долевая собственность № 77-77-02/026/2011-144 от 01.03.2011, кадастровый номер 77:01:0004038:1910 от 22.05.2012.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата и время начала сбора письменных решений собственников: «22» июля 2024 года 10:00, дата и время окончания сбора письменных решений собственников: **01 ноября 2025 года 18:00.**

Собственники могут передать свои решения по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд, д.16, стр.1, первый подъезд, помещение ТСЖ «Шмитовский 16». Материалы и информация к собраниям находятся по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд, д.16, стр.1, первый подъезд, помещение ТСЖ «Шмитовский 16» и доступны для ознакомления в рабочее время.

ПОВЕСТКА ДНЯ

**общего собрания собственников помещений МКД по адресу:
г. Москва, Шмитовский проезд, д. 16, стр. 2**

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
 - Кандидатура председателя собрания – Волошин Б.Ю.
 - Кандидатура секретаря собрания – Заева Ю.А.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
Кандидаты в члены счётной комиссии (списком):
 - Халджидис Д.А.
 - Катити Р.А.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта. Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - на специальном счете ТСЖ «Шмитовский 16». Владелец специального счета - ТСЖ «Шмитовский 16».
4. Кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет - ПАО «Сбербанк».
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере не менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.
6. Уполномочить Председателя Правления ТСЖ «Шмитовский 16» открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Избрание Председателя Правления ТСЖ «Шмитовский 16» уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Поручение Председателю Правления ТСЖ «Шмитовский 16» направить региональному оператору, на счет которого перечисляются взносы на капитальный ремонт, решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в течение пяти рабочих дней после принятия такого решения.

С уважением, инициатор собрания