

Расходы по содержанию и ремонту общего имущества собственников машиномест в подземном паркинге по адресу: Шмитовский проезд, 16, стр.1,2

	Содержание услуг, работ и организационно-технических мероприятий.	Периодичность	Стоимость на 1 машино-место (рублей в месяц)	
1	Механизированная влажная уборка паркинга.	Ежедневно	160,0	
2	Влажная уборка эвакуационных выходов, переходных коридоров. Бытовая химия, малая механизация, инвентарь, спецодежда для персонала.	Еженедельно	78,0	
3	Обслуживание гаражных ворот, тепловых завес	Ежедневно	31,0	
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции.	Ежедневно	40,0	
5	Обслуживание системы дератизации	Ежедневно	9,0	
6	Круглосуточная диспетчеризация паркинга	Ежедневно	30,0	
7	Обслуживание системы пожаротушения и пожарной сигнализации, текущий ремонт, приведение системы в соответствие с требованиями контролирующих органов	В соответствии с регламентом	120,0	
8	Обслуживание системы контроля доступаСКУД, системы видеонаблюдения, в том числе текущий ремонт, замена оборудования по мере выхода из строя, выдача дополнительных пропусков	В соответствии с регламентом	21,2	
9	Модернизация электрохозяйства объекта (замена светильников, распределительных щитов)	В течение года	100,0	
10	Ремонт строительных конструкций, включая гидроизоляцию, устройство водоотведения, прочистку дренажной системы. Ремонт и обслуживание системы забора воды (ревизия запорной арматуры)	В течение года	230,0	
11	Заработная плата обслуживающего персонала с налогами и отчислениями		70,0	
12	Коммунальные ресурсы: тепло, электричество, вода		1110,8	
	ИТОГО оплата в месяц за одно машиноместо.		2000,00	